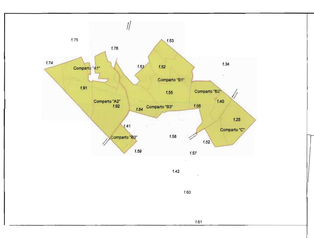

Quadro d'unione

Legenda

CONFINI

- LIMITE DELL'AGGLOMERATO INCLUSE LE FASCE DI RISPETTO
- LIMITE COMUNE
- LIMITE COMPARTO
- LIMITE FOGLIO CATASTALE

VIABILITA'

- VIABILITA' PRIMARIA INTERNA AGLI AGGLOMERATI
- INFRASTRUTTURA PRIMARIA DI MOBILITA' VIARIA
- INFRASTRUTTURA PRIMARIA DI MOBILITA' FERROVIARIA
- PA — VIABILITA' SECONDARIA INTERNA AGLI AGGLOMERATI PARCHEGGI (D.M. 1444/68)
- VIABILITA' ESISTENTE SOGGETTA A NORME DI RISPETTO DEI P.R.G. COMUNALI

ZONIZZAZIONE

- AREE DESTINATE ALLA INSTALLAZIONE DI NUOVE ATTIVITA' PRODUTTIVE
- PR — AREE OCCUPATE DA AZIENDE ESISTENTI O PROGRAMMATE
- SE — AREE A SERVIZI ATTREZZATURE ED ATTIVITA' SOCIALI E COLLETTIVE (D.M. 1444/68)
- VN — VERDE NATURALE E DA IMPIANTARE D.M. 1444/68
- VA — VERDE ATTREZZATO D.M. 1444/68
- VF — VIABILITA' E FASCE CONSORTILI DI RISPETTO
- AREE DI RISPETTO (Art.17 commi 4-5 e 6 N.T.A. P.R.T.)
- CHIESA E PERTINENZA STRALCIATA DAL P.R.T. COME DA P.R.G. COMUNALE
- VERDE AGRICOLO DI RISPETTO
- FASCIA DI RISPETTO POSSI CLASSIFICATI "ACQUE PUBBLICHE": ml. 50,00 dall'argine

Prot. n. 64 del 17 APR 2011

ORIGINALE

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO
SVILUPPO INDUSTRIALE INTERPROVINCIALE ROMA-LATINA
Cap. II Art. 5-6 L.1150/42

P.R.T. VARIANTE GENERALE
ADEGUAMENTO ED AGGIORNAMENTO
Art. 11 L. 341 del 08/08/1995
Art. 5 e 7 L.R. 13 del 28/03/1997
Art. 2 L.R. 24 del 31/07/2003

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA
Allegato alla delibera C.D.A. N. 30 del 13 APR. 2011

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA
Allegato alla delibera della ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI N. 4/5 del 26 APR. 2011

Progettazione Area Tecnica
Consorzio Sviluppo Industriale RM-LT:

I Direttore Generale
Ing. Lorenzo Mangiapelo

Collaborazione Progettuale:

Geom. Erico Di Giulio

Ing. Claudio Rosapane

Geom. Luciano Molinari

Supporto Amministrativo:
Rag. Mario Tiberi

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI LATINA
MANGIAPELO
Dott. Ing. LORENZO
Sez. A
N. 624

I Direttore Generale
Ing. Lorenzo Mangiapelo

Il Presidente:
Gr. Uff. Luigi Torelli

Agglomerato Industriale di:
LATINA SCALO
Zonizzazione di progetto e standard urbanistici
- Planimetria Generale -

Tavola:	rapp.:
6-LC	1:4.000
12	data: marzo 2011

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO - SVILUPPO INDUSTRIALE INTERPROVINCIALE ROMA - LATINA

Cap. II Art.T. 5 - 6 Legge 1150/42

P.R.T. - AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI LATINA SCALO

TABELLA PROGETTUALE - VERIFICA STANDARD URBANISTICI

CODICE	DESTINAZIONI D'USO	DA PIANO ATTUATIVO Approvato con Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 171 del 07/08/06 e n. 43 del 26/02/07, visto di conformità da parte della Regione Lazio - Dip. Territorio e Direzione Regionale Territorio e Urbanistica n. 5329/207 e, da ultimo, reso esecutivo con Deliberazione CdA n. 90 del 14/05/07		PIANO ATTUATIVO SU BASE VETTORIALE		ESPANSIONE	PROGETTO GENERALE AGGLOMERATO	Standard urbanistici di progetto		VERIFICA	Standard di cui al D.M. 1444/68
		mq	% di standard urbanistici	mq	% di standard urbanistici	mq	mq	%			%
PR	Produttiva	3.941.946	89,9%	3.909.422	89,4%	544.656	4.690.608		60,2%		
SE	SERVIZI ATTREZZATURE ED ATTIVITA' SOCIALI E COLLETTIVE (D.M. 1444/68)	160.544	3,7%	176.374	4,0%	184.781	355.410	4,6%	13,3%	>	10,0%
VN	Verde Naturale e da impiantare (D.M.1444/68)	92.200	2,1%	94.926	2,2%	38.381	133.307	1,7%			
VA	Verde Attrezzato (D.M.1444/68)	190.896	4,4%	191.109	4,4%	119.207	342.126	4,4%			
	Totale	4.385.586	100,0%	4.371.831	100,0%	887.027	5.521.451				
PA	Parcheggi (D.M.1444/68)	1.720.469	39,2%	1.719.852	39,3%	129.393	202.180	2,6%			
VF	Viabilità e Fasce di rispetto					360.903	2.068.679		26,5%		
	Totale	6.106.055		6.091.683		1.377.323	7.792.310				